

上海市奉贤区建设和管理委员会  
上海奉贤新城建设发展有限公司 文件  
上海市奉贤区建筑业联合会

沪奉建发〔2022〕46号

签发人：卫永明

---

上海市奉贤区建设和管理委员会  
上海奉贤新城建设发展有限公司  
上海市奉贤区建筑业联合会  
关于开展2022年度奉贤新城区域建设项目  
创建“四最工程”创优评比活动的通知

各有关单位：

为进一步提升奉贤新城区域建设项目管理水平，打造“最优质、最安全、最绿色、最智慧”的“四最工程”，根据《关于奉贤新城区域建设项目开展创优活动建设品质新城创建“四最工程”的通知》（沪奉建发〔2021〕54号）文件精神，计划于9月份在奉贤新城区域内组织开展建设项目创优评比活动，现将有关事项通知如下：

### 一、评比组织机构

奉贤新城建设项目创优评比活动由奉贤区建设和管理委员会和奉贤新城建设发展有限公司共同开展，具体检查评比工作及相关事宜由奉贤区建筑业联合会组织落实。

### 二、评比范围

奉贤新城区域内受监在建房屋建筑工程和交通市政工程，低风险工程项目和装饰装修项目除外。

### 三、评比内容

1.重点以施工现场工程质量、安全生产（含文明施工）、绿色施工和智慧工地等方面为评比内容，以国家及本市制定的相关法律、法规及标准规范为评比标准。

2.检查评分标准为120分，工程质量占40分，安全生产占40分，绿色施工占20分，智慧工地占20分；对采用新技术、新工艺、新材料、新设备的项目，另设10分作为加分项。具体检查评分内容详

见附件。

#### 四、工作要求

1.各项目要高度重视本次检查评比活动，对照检查评分表认真落实自查工作，努力争创“最优质、最安全、最绿色、最智慧”的“四最工程”。

2.检查评比后，将对评比结果进行通报，对排名靠前的项目予以通报表扬，对达不到基本要求的项目予以通报批评并按规定实施处理。

附件：1.房屋建筑工程检查评分表

2.交通市政工程检查评分表

上海市奉贤区建设和管理委员会



上海奉贤新城建设发展有限公司





上海市奉贤区建筑业联合会  
2022年8月29日

(此件主动公开)

---

上海市奉贤区建设和管理委员会党政办公室 2022年8月29日印发

---





## 奉贤新城区域房建项目质量创优检查评分表

工程名称：\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	施工管理资料	施工组织设计、施工方案、技术交底和施工日志等	1) 发现施工组织设计、施工方案每少编制 1 份, 扣 0.5 分/份; 2) 发现审核审批不符合要求, 扣 0.5 分/份; 3) 技术交底未落实, 扣 0.5 分/项 日志记录不详实, 扣 0.5 分/项		3	
2	施工技术资料	图纸会审和设计交底、设计变更、测量复核记录、地基与基槽验收记录等	1) 不经过设计单位, 擅自变更, 扣 1 分 2) 图纸错缺、交底深度缺陷, 扣 0.5 分/项 3) 测量复核记录不全, 扣 0.5 分/项 4) 基槽验收未签字确认, 开展下道工序, 扣 0.5 分/项		2	
3	原材料、构配件管理; 见证取样和送检	钢筋、商品混凝土、防水材料、墙体材料、排水管、电工套管、桩基等材料管理、见证取样制度执行等	1) 材料台帐记录不全, 扣 0.5 分; 2) 发现材料产品质量证明作假, 扣 0.5 分/项 3) 发现材料未送样检测, 扣 0.5 分/批次		3	
4	质量验收记录	检验批、分项、分部验收及隐蔽工程验收记录等	1) 发现一次隐蔽工程验收资料不实, 扣 0.5 分 2) 发现一次检验批验收做假资料扣 0.5 分 3) 发现一次参与验收人员不具备相应资格, 扣 0.5 分		3	
5	标准养护室配置状况	养护室设施、试块制作、温度、湿度等相关记录	1) 标养室不合格, 扣 0.5 分 2) 发现制作试块弄虚作假, 扣 2 分		2	
6	创优管理	区优质结构创建面积达到总面积 50%, 未到创建时间节点的能提供相关证明材料(合同约定、创优方案等)。	本项为否决项, 不符合本项不得分		2	
7	小计				15	

检查人：\_\_\_\_\_

被检查人：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 奉贤新城区域房建项目质量评比检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	砌体结构	砌体工程	主控项: 材料使用、砂浆饱满度、转角处砌筑、拉结筋设置等, 扣 0.5 分/项		3	
			一般项目: 砌体表面质量、位置、灰缝厚度等, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 砌体强度等级不满足设计要求, 该检查项目不得分</b>				
2	砼结构	1. 模板工程	主控项: 模板支架的安装质量、模板基础等, 扣 0.5 分/项		6	
			一般项目: 模板接缝、模板表面、隔离剂等, 扣 0.2 分/次			
		2. 钢筋工程	主控项: 受力钢筋规格数量、锚固等, 扣 0.5 分/项			
			一般项目: 安装偏差等, 扣 0.2 分/项			
		3. 现浇砼工程	主控项: 砼强度等级、试件取样及留置等, 扣 0.5 分/项			
一般项目: 后浇带留置、混凝土养护等, 扣 0.2 分/项						
<b>否决项: 使用不合格钢筋, 砼强度等级不满足设计要求, 该检查项目不得分</b>						
3	PC 装配式	装配式结构	主控项: 预制构件质量、结构性能检验、套筒连接钢筋、套筒灌浆饱满性、外墙板竖向接缝防水质量等, 扣 0.5 分/项		5	
			一般项目: 构件外观缺陷、位置、尺寸偏差等, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 构件出厂合格证明文件, 有效期试验报告不符合, 该项检查不得分</b>				
4	钢结构安装工程	钢结构成品、焊接、紧固件连接安装	主控项: 构件质量、焊接质量、内部缺陷、螺栓连接质量、抗滑移系数等, 扣 0.5 分/项		3	
			一般项目: 构件外观质量、焊缝外观缺陷、螺栓丝扣外露情况等, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 钢构件的品种、规格、性能必须满足规范、设计要求, 否则不得分</b>				
5	安装工程	1. 给排水工程	主控项: 材料质量、给排水系统水压、灌水、通水试验、排水坡度等, 扣 0.5 分/项		5	
			一般项目: 管道支吊架、水表安装等, 扣 0.2 分/项			
		2. 电气工程	主控项: 材料质量、导管焊接、套管设置等, 扣 0.5 分/项			
			一般项目: 导管弯曲半径、支架、连接盒等, 扣 0.2 分/项			
<b>否决项: 材料弄虚作假, 使用不合格产品, 该检查项目不得分</b>						
6	装饰工程 节能工程	屋面、外墙保温、门窗	主控项: 安装锚固件数量、保温板厚度等, 扣 0.5 分/项		3	
			一般项目: 保温板接缝、耐碱网格布、屋面渗漏、门窗渗漏、外墙对拉螺栓孔渗漏, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 原材料不合格, 该检查项目不得分</b>				
7	小计				25	
8	加分项	1. 区优质结构创建面积每超 10%, 加 0.4 分; 创建了市级优质结构工程(包括金钢奖)的, 每万平方米加 0.5 分。2. 应用高新技术, 提供高新技术认定材料, 加 1 分/项。总加分不超过 4 分。			4	
9	合计				40+4	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日



## 奉贤新城区域房建项目安全文明检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	疫情防控	1. 成立工地疫情防控小组, 制订疫情防控方案, 24h 值守; 2. 落实防疫“一人一档”措施; 实行封闭式管理, 全员不低于每 48h 进行一次核酸检测, 并录入实名制系统; 3. 施工区域和生活区进出口设有数字哨兵或场所码, 对进场人员测温并核查健康码、行程码及 48h 内核酸检测阴性证明; 4. 临时隔离区设置及防疫物质储备符合要求; 5. 按规定的范围、频次与方法进行消毒并建立台账。 6. 防疫宣传、教育交底、应急处置和应急演练符合要求。	1-3 项为否决项, 不符合, 本大项不得分; 4-6 项为保证项, 不符合扣 0.5/项;		4	
2	综合管理	1. 建立企业安全管理体系、开展日常管理工作; 2. 项目关键岗位人员现场主要位置公示; 3. 做好近期上级主管部门下发的文件收集工作, 并及时组织学习并贯彻落实(总站发布当年度安全整治重点工作、最新难点工作提示等, 有任何一项工作未整治宣传到位, 否决); 4. 施工、监理单位建立关键岗位人员台账, 人员考核证书和特种作业人员证件齐全有效; 5. 现场设置危大工程告示牌并及时更新; 6. 安全生产检查记录齐全, 对监理或监督部门签发的整改通知及时闭合。	1-3 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余各项为一般项, 不符合扣 0.2/项		2	
3	安全管理	1. 建立危大工程安全管理档案, 安全专项施工方案的编制、论证、审核、交底及验收、日常检查、重大危险源带班生产、监控记录满足要求; 有限空间作业和改扩建工程承重结构拆除应列入危大工程管理; 2. 高处作业落实审批制度; 3. 安全质量标准化检查记录真实齐全, 总包对分包的日常管理考核正常开展; 4. 施工人员安全教育、培训和考核记录齐全, 上岗前安全技术交底手续齐全; 5. 制定应急预案, 事故应急救援预案可操作性强; 6. 安全生产责任制建立健全, 分解考核记录真实。	第 1-2 项为否决项, 不符合, 本大项不得分; 其余项为保证项, 不符合扣 0.5/项		3	
4	机械管理	1. 严禁驾驶电动工具车利用升降机上下进入楼层作业, 否决。 2. 建筑起重机械应取得检测报告, 并经验收合格后使用; 2. 机械员、驾驶员、指挥、司索员配备和持证满足要求; 3. 建筑起重机械日常检查、年检、维保符合要求;	第 1-2 项为否决项, 不符合本大项不得分; 3-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项;		2	
5	监理工作	1. 总监理工程师、安全监理员按规定在岗; 2. 编制监理实施细则, 定期编制监理月报或报送监理专报; 3. 按规定审查总、分包单位安全生产许可证、三类人员证书, 未按规定审查特种作业人员有效上岗证、登高作业人员健康证等; 4. 建立危大工程安全管理档案、依据实施细则开展危大工程巡视检查、督促施工单位及时落实重大危险源控制措施。	1-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项;		2	
6	创优管理	按规定创建区级文明工地, 未到创建时间节点的能提供相关证明材料(合同约定、创优方案等)。	本项为否决项, 不符合本项不得分		2	
7	小计				15	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日



## 奉贤新城区域房建项目评比安全文明检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	脚手架	1. 立杆基础满足方案要求, 扫地杆设置规范, 不积水; 2. 架体与建筑物拉结牢固可靠; 3. 杆件间距与剪刀撑角度符合规范; 4. 脚手板铺设规范、防护栏杆设置齐全; 5. 横向水平杆、杆件连接满足要求; 6. 层间防护严密; 7. 构配件检测合格, 无锈蚀; 8. 设置专用上下通道。	1-5 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
2	基坑工程	1. 基坑支护满足现场实际; 2. 降排水按方案布置, 排水沟设置规范; 3. 基坑开挖分层作业; 4. 坑边材料堆载、施工机具行走满足要求; 5. 安全防护措施设置到位; 6. 基坑监测数据真实; 7. 支撑拆除方式选择合理; 8. 现场作业环境满足条件	1-5 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
3	模板支架	1. 8 米以上高支模采用盘扣架; 2. 支架基础坚实平稳, 承载力满足要求; 3. 支架构造符合设计, 立杆、纵横杆、水平杆、剪刀撑设置规范; 4. 支架整体稳定, 高宽比、自由端满足要求; 5. 施工荷载符合要求; 6. 杆件连接紧固; 7. 顶托与底座匹配; 8 构配件检测合格, 无锈蚀;	第 1 项为否决项, 不符合本大项不得分; 2-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
4	高处作业	1. 施工现场人员正确佩戴安全帽; 2. 安全网材质符合标准、张挂整洁; 3. 现场配备安全带, 高处作业人员正确使用; 4. 现场临边、洞口、通道口防护严密; 5. 攀登、悬空作业辅助设施齐全; 6. 操作平台设计、搭设满足规范; 7. 悬挑式物料钢平台设计、搭设满足规范。	1-7 项均为保证项, 不符合扣 0.5/项		3	
5	临时用电	1. 外电防护满足安全距离; 2. 接地与接零保护系统设置规范; 3. 配电线路敷设、接头强度满足要求; 4. 采用三级配电两级保护, 配电箱与开关箱材质、电器元件参数符合要求; 5. 配电室设置规范, 防火等级达标; 6. 现场照明满足动照分开、配置应急照明。	1-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
6	施工机械	1. 安全、限位装置齐全有效; 2. 防护设施满足规范; 3. 附墙装置与说明书保持一致; 4. 钢丝绳保养规范, 防脱装置齐全; 5. 基础制作、验收规范; 6. 电气安全满足要求; 7. 通讯联络装置有效畅通。	1-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
7	起重吊装	1. 起重机械选型合理, 装置齐全; 2. 钢丝绳保养符合要求; 3. 索具编制长度满足规范; 4. 作业环境安全可靠; 5. 作业人员持证上岗; 6. 起重吊装过程管控满足安全生产条件; 7. 高处作业满足规范; 8. 构件码放规范; 9. 警戒监护设置合理。	1-5 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
8	文明施工	1. 现场围挡坚固、整齐; 2. 封闭管理规范; 3. 场地硬化、畅通、不积水; 4. 材料管理符合总体策划; 5. 现场办公与住宿分隔合理, 卫生条件好; 6. 现场防火措施到位; 7. 综合治理责任到人; 8. 公示标牌设置齐全; 9. 生活设施齐全; 10. 社区服务、施工不扰民措施到位。	1-6 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		4	
9	小计				25	
10	加分项	1. 创建市级文明工地, 加 4 分; 2. 围墙表面外挂生态绿植、灯光装饰等, 与周边环境高度协调美观, 加 1 分; 2. 外脚手架采用盘扣脚手架, 搭设规范, 加 1 分; 总加分不超过 4 分。			4	
11	合计				40+4	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日



## 奉贤新城区域房建项目绿色施工检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	绿色施工管理	<b>编制审批节约型工地绿色施工的专项施工方案；设置绿色施工(节约型工地)公示牌</b>	本项为否决项，不符合扣 2 分		2	
2	节能与能源利用	1. 按施工、生活、办公区域分路供电，有分路计量装置； 2. 有原始记录和月度台帐，数据真实（提供佐证材料），定期核算、分析对比； 3. 建立施工机械设备各项管理制度。 4. 合理配置各类用能设备、节能型灯具和施工照明器具。	不符合扣 0.5 分/项		2	
3	节水与水资源利用	1. 施工、生活、办公分路供水、分区域设置、分别计量，建立台帐； 2. 施工区和生活区分别有再利用水源的收集系统、装置和计量； 3. 现场供水管网布置合理，施工中采用节水施工工艺，现场喷洒路面，绿化浇灌不使用自来水； 4. 采用节水型产品。	不符合扣 0.5 分/项		2	
4	节材与材料资源利用	1. 采用直螺纹、电渣压力焊等钢筋连接技术等； 2. 使用以竹代木、以塑代木等新型模板体系； 3. 提高木模周转使用次数有依据； 4. 短木方接长再利用，有量化记录。	不符合扣 0.5 分/项		2	
5	节地与土地资源保护	<b>材料的使用符合设计及禁限材料使用规定。</b>	本项为否决项，不符合扣 2 分		2	
6	环境保护	1. 现场有沉淀池、隔油池、化粪池等处理设施； 2. 化学品等有毒材料、油料的储存地有隔水防漏防渗措施； 3. 边坡支护考虑隔水，基坑降水视情况进行利用和回灌； 4. 制定建筑垃圾减量化预测计划，做好现场对建筑垃圾的分类，现场设置封闭式生活垃圾容器，实行袋装化； 5. 施工裸土及时覆盖或种植，无破坏地下管道、管线行为； 6. 油漆、涂料、电池、墨盒等回收处理有专项措施。	不符合扣 0.5 分/项；		2	
7	废弃混凝土回收利用	<b>1. 符合条件的项目应当选择本市建筑废弃混凝土再生处理达标场所签订《建筑废弃混凝土再生处理合同》；</b> 2. 取得施工许可证 3 个月内上报放弃混凝土处置信息； 3. 废弃混凝土已进行外运处置，及时上报履约信息； 3. 履约量与实际外运量一致。	第一项为否决项，不符合扣 4 分；其余不符合扣 1 分/项		4	
8	科术进步与综合利用	1. 利用太阳能热水器；太阳能光电系统及其它清洁能源； 2. 使用标准化、定型化、工具化设施及装置。	不符合扣 0.5 分/项		2	
9	创优管理	<b>根据绿色施工创优要求，创建区绿色施工(节约型)工地，未到创建时间节点的能提供相关证明材料(合同约定、创优方案等)。</b>	本项为否决项，不符合本项不得分		2	
10	小计				20	
11	加分项	创建了市级绿色工地。			2	
12	合计				20+2	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日

## 奉贤新城区域房建项目智慧工地检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	视频监控 系统	1. 总量 $\geq$ 4路, 5万 $m^2$ 以下4台, 每增5万 $m^2$ 加2台; 2. 全景 $\geq$ 1路, 每3台塔吊设一个球机; 3. 施工区大门 $\geq$ 2路, 枪机; 4. 人员出入口 $\geq$ 1路, 枪机, 拍摄清晰, 且存储时间不少于15天; 5. 数据传输模块: 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为保证项, 不符合扣0.5分/项		4	
2	塔吊监测	1. 塔吊数量 $\leq$ 2台, 全数配置; 2. 塔吊数量 $\geq$ 2台, 第一台安装、最后一台拆除和出厂超过5年的塔吊须配置; 3. 塔吊监测传感器应具备: 高度、风速、倾角、吊重、回转、变幅传感器, 监测主机具备语音报警、图文显示; 4. 生物识别模块: 人脸识别方式; 5. 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为一般项, 不符合扣0.2分/项		2	
3	升降机监测	1. 升降机数量 $\leq$ 2台, 全数配置; 2. 升降机数量 $\geq$ 2台, 第一台安装、最后一台拆除和出厂超过5年的升降机须配置; 3. 监测传感器应具备: 防坠在位监测、上下限位监测、高度监测、倾斜监测、载重传感器、监测主机; 4. 生物识别模块: 人脸识别方式; 5. 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为一般项, 不符合扣0.2分/项		2	
4	实名制闸机	1. 人员出入口全数安装; 闸机箱体厚度: $\geq$ 1.0mm; 闸杆长: 500~700mm; 2. 生物识别模块: 非接触式额温检测、健康码、人脸识别核验同步的劳务实名制系统; 3. 信息录入模块: 人脸(照片)信息采集设备; 4. 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求; 5. <b>对进出人员严格使用门禁系统考勤, 能提供完整考勤记录, 并按规定配备和使用数字哨兵。</b>	1-4均为保证项, 不符合扣0.5分/项; 第5项不符合扣2分。		6	
5	环境监测	1. 扬尘噪声一体机监测应具备: 风速、风向、温度、湿度、扬尘(PM2.5)、扬尘(PM10)、噪声监测, 具备设定浓度和数据异常报警功能; 2. 数据传输模块: 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为保证项, 不符合扣0.5分/项		4	
6	BIM技术应用	1. 模型阶段: 按施工图建立各专业模型, 建模工具支持IFC; 2. 施工阶段: 包含生产管理、安全管理、质量管理、技术管理, 并可将上述数据集成为一个平台中; 3. 竣工交付阶段: 通过整合、更新和维护, 形成竣工交付BIM模型; 4. 所有数据满足区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为一般项, 不符合扣0.2分/项		2	
7	小计				20	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日





## 奉贤新城区域市政项目质量创优检查评分表

工程名称：\_\_\_\_\_

施工单位：\_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	施工管理资料	施工组织设计、施工方案、技术交底和施工日志等	1) 发现施工组织设计、施工方案每少编制 1 份, 扣 0.5 分/份; 2) 发现审核审批不符合要求, 扣 0.5 分/份; 3) 技术交底未落实, 扣 0.5 分/项 日志记录不详实, 扣 0.5 分/项		3	
2	施工技术资料	图纸会审和设计交底、设计变更、测量复核记录、地基与基槽验收记录等	1) 不经过设计单位, 擅自变更, 扣 1 分 2) 图纸错缺、交底深度缺陷, 扣 0.5 分/项 3) 测量复核记录不全, 扣 0.5 分/项 4) 基槽验收未签字确认, 开展下道工序, 扣 0.5 分/项		2	
3	原材料、构配件管理; 见证取样和送检	许可文件、型检报告、质量合格证明文件齐全, 压实度、无侧限抗压强度、弯沉值、砼面层弯拉强度等	1) 材料台帐记录不全, 扣 0.5 分; 2) 发现材料产品质量证明作假, 扣 0.5 分/项; 3) 见证取样送检记录不全, 扣 0.5 分/项		3	
4	质量验收资料	工序的隐蔽工程验收记录, 分部分项、检验批工程验收记录, 验收内容完整, 签认手续齐全	1) 发现隐蔽工程验收资料不实, 扣 0.5 分/次 2) 发现检验批验收做假资料扣 0.5 分/次		3	
5	标准养护室配置状况	养护室设施及状况, 试块制作留置, 出入库及温湿度记录	1) 标养室不合格, 扣 0.5 分 2) 发现制作试块弄虚作假, 扣 2 分		2	
6	创优管理	按规定创建区优质结构, 未到创建时间节点的能提供相关证明材料(合同约定、创优方案等)。	本项为否决项, 不符合本项不得分		2	
8	小计				15	

检查人：\_\_\_\_\_

被检查人：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 奉贤新城区域市政项目质量创优检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	道路地基	土方基槽开挖	主控项: 地基承载力、基底土性、标高等, 扣 0.5 分/项		2	
			一般项: 基槽基底外观、基底平整度等, 扣 0.2 分/项			
2	道路基层	基层	主控项: 压实度等, 扣 0.5 分/项		3	
			一般项: 路床、边坡质量等, 扣 0.2 分/项			
3	道路路面	混凝土路面	主控项: 砼弯拉强度、面层厚度等, 扣 0.5 分/项		5	
			一般项: 抗滑构造深度、平整度等, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 使用不合格材料, 面层厚度、强度等级严重与设计不符, 该检查项目不得分</b>				
4	道路路面	沥青路面	主控项: 沥青和矿料质量、混合料配合比等, 扣 0.5 分/项		5	
			一般项: 面层平整度、路面宽度偏差等, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 使用不合格沥青、面层厚度严重与设计不符, 该检查项目不得分</b>				
5	路缘石	路缘石安砌	主控项: 砼路缘石强度等, 扣 0.5 分/项		2	
			一般项: 砌筑稳固、砂浆饱满、线条顺直等, 扣 0.2 分/项			
6	桥梁地基基础	砼灌注桩	主控项: 砼强度、承载力等, 扣 0.5 分/项		2	
			一般项: 砼充盈系数、桩顶标高等, 扣 0.2 分/项			
		<b>否决项: 出现断桩隐瞒不处理, 水下砼强度等级不满足设计要求, 该检查项目不得分</b>				
7	桥现浇结构	钢筋工程	主控项: 规格数量、力学性能检测、受力钢筋弯钩弯折等, 扣 0.5 分/项		2	
			一般项: 外观质量、钢筋调直等, 扣 0.2 分/项			
		砼工程	主控项: 砼强度等级、试件取样及留置等, 扣 0.5 分/项			
			一般项目: 施工缝位置, 砼养护等, 扣 0.2 分/项			
钢结构成品、焊接、紧固件连接安装	主控项: 构件质量、焊接质量、内部缺陷、螺栓连接质量、抗滑移系数等, 扣 0.5 分/项					
	一般项: 构件外观质量、焊缝外观缺陷、螺栓丝扣外露情况等, 扣 0.2 分/项					
		<b>否决项: 使用不合格钢材, 砼强度等级不满足设计要求, 该检查项目不得分。</b>				
8	桥墩台、盖梁	预应力砼	主控项: 预应力筋的品种、规格数量等, 扣 0.5 分/项。		2	
			一般项目: 外观质量、麻面、裂缝等, 扣 0.2 分/项。			
		<b>否决项: 使用不合格预应力筋, 砼强度等级不满足设计要求, 该检查项目不得分</b>				
9	小计				25	
10	加分项	1. 创建了市级优质结构工程(包括金钢奖)的加 2 分。应用高新技术, 提供高新技术认定材料, 加 1 分/项。总加分不超过 4 分。			4	
11	合计				40+4	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日



## 奉贤新城区域市政项目安全文明检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	疫情防控	1. 成立工地疫情防控小组, 制订疫情防控方案, 24h 值守; 2. 落实防疫“一人一档”措施; 实行封闭式管理, 全员不低于每 48h 进行一次核酸检测, 并录入实名制系统; 3. 施工区域和生活区进出口设有数字哨兵或场所码, 对进场人员测温并核查健康码、行程码及 48h 内核酸检测阴性证明; 4. 临时隔离区设置及防疫物质储备符合要求; 5. 按规定的范围、频次与方法进行消毒并建立台账。 6. 防疫宣传、教育交底、应急处置和应急演练符合要求。	1-3 项为否决项, 不符合, 本大项不得分; 4-6 项为保证项, 不符合扣 0.5/项;		4	
2	综合管理	1. 建立企业安全管理体系、开展日常管理工作; 2. 项目关键岗位人员现场主要位置公示; 3. 做好近期上级主管部门下发的文件收集工作, 并及时组织学习并贯彻落实; 4. 施工、监理单位建立关键岗位人员台账, 人员考核证书和特种作业人员证件齐全有效; 5. 现场设置危大工程告示牌并及时更新; 6. 安全生产检查记录齐全, 对监理或监督部门签发的整改通知及时闭合。	1-3 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余各项为一般项, 不符合扣 0.2/项		2	
3	安全管理	1. 建立危大工程安全管理档案, 安全专项施工方案的编制、论证、审核、交底及验收、日常检查、重大危险源带班生产、监控记录满足要求; 有限空间作业和改扩建工程承重结构拆除应列入危大工程管理; 2. 安全质量标准化检查记录真实齐全, 总包对分包的日常管理考核正常开展; 3. 施工人员安全教育、培训和考核记录齐全, 上岗前安全技术交底手续齐全; 4. 制定应急预案, 事故应急救援预案可操作性强; 5. 安全生产责任制建立健全, 分解考核记录真实。	第 1 项为否决项, 不符合, 本大项不得分; 其余项为保证项, 不符合扣 0.5/项		3	
4	机械管理	1. 建筑起重机械应取得检测报告, 并经验收合格后使用; 2. 机械员、驾驶员、指挥、司索员配备和持证满足要求; 3. 建筑施工机械日常检查、年检、维保符合要求;	第 1 项为否决项, 不符合本大项不得分; 2-3 项为保证项, 不符合扣 0.5/项;		2	
5	监理工作	1. 总监理工程师、安全监理员按规定在岗; 2. 编制监理实施细则, 定期编制监理月报或报送监理专报; 3. 按规定审查总、分包单位安全生产许可证、三类人员证书, 未按规定审查特种作业人员有效上岗证、登高作业人员健康证等; 4. 建立危大工程安全管理档案、依据实施细则开展危大工程巡视检查、督促施工单位及时落实重大危险源控制措施。	1-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项;		2	
6	创优管理	按规定创建区级文明工地, 未到创建时间节点的能提供相关证明材料(合同约定、创优方案等)。	本项为否决项, 不符合本项不得分		2	
7	小计				15	

检查人:

被检查人:

年 月 日



## 奉贤新城区域市政项目安全文明检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_ 施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	脚手架	1. 立杆基础满足方案要求, 扫地杆设置规范, 不积水; 2. 架体与建筑物拉结牢固可靠; 3. 杆件间距与剪刀撑角度符合规范; 4. 脚手板铺设规范、防护栏杆设置齐全; 5. 横向水平杆、杆件连接满足要求; 6. 层间防护严密; 7. 构配件检测合格, 无锈蚀; 8. 设置专用上下通道。	1-5 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
2	基坑工程	1. 基坑支护满足现场实际; 2. 降排水按方案布置, 排水沟设置规范; 3. 基坑开挖分层作业; 4. 坑边材料堆载、施工机具行走满足要求; 5. 安全防护措施设置到位; 6. 基坑监测数据真实; 7. 支撑拆除方式选择合理; 8. 现场作业环境满足条件	1-5 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
3	模板支架	<b>1.8 米以上高支模采用盘扣架</b> ; 2. 支架基础坚实平稳, 承载力满足要求; 3. 支架构造符合设计, 立杆、纵横杆、水平杆、剪刀撑设置规范; 4. 支架整体稳定, 高宽比、自由端满足要求; 5. 施工荷载符合要求; 6. 杆件连接紧固; 7. 顶托与底座匹配; 8 构配件检测合格, 无锈蚀;	第 1 项为否决项, 不符合本大项不得分; 2-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
4	高处作业	1. 施工现场人员正确佩戴安全帽; 2. 安全网材质符合标准、张挂整洁; 3. 现场配备安全带, 高处作业人员正确使用; 4. 现场临边、洞口、通道口防护严密; 5. 攀登、悬空作业辅助设施齐全; 6. 操作平台设计、搭设满足规范; 7. 悬挑式物料钢平台设计、搭设满足规范。	1-7 项均为保证项, 不符合扣 0.5/项		3	
5	临时用电	1. 外电防护满足安全距离; 2. 接地与接零保护系统设置规范; 3. 配电线路敷设、接头强度满足要求; 4. 采用三级配电两级保护, 配电箱与开关箱材质、电器元件参数符合要求; 5. 配电室设置规范, 防火等级达标; 6. 现场照明满足动照分开、配置应急照明。	1-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
6	施工机械	1. 安全、限位装置齐全有效; 2. 防护设施满足规范; 3. 附墙装置与说明书保持一致; 4. 钢丝绳保养规范, 防脱装置齐全; 5. 基础制作、验收规范; 6. 电气安全满足要求; 7. 通讯联络装置有效畅通。	1-4 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
7	起重吊装	1. 起重机械选型合理, 装置齐全; 2. 钢丝绳保养符合要求; 3. 索具编制长度满足规范; 4. 作业环境安全可靠; 5. 作业人员持证上岗; 6. 起重吊装过程管控满足安全生产条件; 7. 高处作业满足规范; 8. 构件码放规范; 9. 警戒监护设置合理。	1-5 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		3	
8	文明施工	1. 现场围挡坚固、整齐; 2. 封闭管理规范; 3. 场地硬化、畅通、不积水; 4. 材料管理符合总体策划; 5. 现场办公与住宿分隔合理, 卫生条件好; 6. 现场防火措施到位; 7. 综合治理责任到人; 8. 公示标牌设置齐全; 9. 生活设施齐全; 10. 社区服务、施工不扰民措施到位。	1-6 项为保证项, 不符合扣 0.5/项; 其余为一般项, 不符合扣 0.2/项		4	
9	小计				25	
10	加分项	1. 创建市级文明工地, 加 4 分。1. 围墙表面外挂生态绿植、灯光装饰等, 与周边环境高度协调美观, 加 1 分。总加分不超过 4 分。			2	
11	合计				40+4	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日



## 奉贤新城区域市政项目绿色施工检查评分表

工程名称：\_\_\_\_\_ 施工单位：\_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	绿色施工管理	<b>编制审批节约型工地绿色施工的专项施工方案；设置绿色施工（节约型工地）公示牌</b>	本项为否决项，不符合扣 2 分		2	
2	节能与能源利用	1. 按施工、生活、办公区域分路供电，有分路计量装置；2. 有原始记录和月度台帐，数据真实（提供佐证材料），定期核算、分析对比；3. 建立施工机械设备各项管理制度。4. 合理配置各类用能设备、节能型灯具和施工照明器具。	不符合扣 0.5 分/项		2	
3	节水与水资源利用	1. 施工、生活、办公分路供水、分区域设置、分别计量，建立台帐；2. 施工区和生活区分别有再利用水源的收集系统、装置和计量；3. 现场供水管网布置合理，施工中采用节水施工工艺，现场喷洒路面，绿化浇灌不使用自来水；4. 采用节水型产品。	不符合扣 0.5 分/项		2	
4	节材与材料资源利用	1. 采用直螺纹、电渣压力焊等钢筋连接技术等；2. 使用以竹代木、以塑代木等新型模板体系；3. 提高木模周转使用次数有依据；4. 短木方接长再利用，有量化记录。	不符合扣 0.5 分/项		2	
5	节地与土地资源保护	<b>材料的使用符合设计及禁限材料使用规定。</b>	本项为否决项，不符合扣 2 分		2	
6	环境保护	1. 现场有沉淀池、隔油池、化粪池等处理设施；2. 化学品等有毒材料、油料的储存地有隔水防漏防渗措施；3. 边坡支护考虑隔水，基坑降水视情况进行利用和回灌；4. 制定建筑垃圾减量预测计划，做好现场对建筑垃圾的分类，现场设置封闭式生活垃圾容器，实行袋装化；5. 施工裸土及时覆盖或种植，无破坏地下管道、管线行为；6. 油漆、涂料、电池、墨盒等回收处理有专项措施。	不符合扣 0.5 分/项；		2	
7	废弃混凝土回收利用	<b>1. 符合条件的项目应当选择本市建筑废弃混凝土再生处理达标场所签订《建筑废弃混凝土再生处理合同》；2. 取得施工许可证 3 个月内上报放弃混凝土处置信息；3. 废弃混凝土已进行外运处置，及时上报履约信息；3. 履约量与实际外运量一致。</b>	第一项为否决项，不符合扣 4 分；其余不符合扣 1 分/项		4	
8	科术进步与综合利用	1. 利用太阳能热水器；太阳能光电系统及其它清洁能源；2. 使用标准化、定型化、工具化设施及装置。	不符合扣 0.5 分/项		2	
9	创优管理	<b>根据绿色施工创优要求，创建区绿色施工（节约型）工地，未到创建时间节点的能提供相关证明材料（合同约定、创优方案等）。</b>	本项为否决项，不符合本项不得分		2	
10	小计				20	
11	加分项	创建了市级绿色工地。			2	
12	合计				20+2	

检查人：

被检查人：

年 月 日



## 奉贤新城区域市政项目智慧工地检查评分表

工程名称: \_\_\_\_\_

施工单位: \_\_\_\_\_

序号	检查项目	检查主要内容	扣分标准	检查情况	标准分	实得分
1	视频监控 系统	1. 总量 $\geq 4$ 路, 监控点数量根据现场条件设置; 2. 全景 $\geq 1$ 路, 球机, 确保重点部位监控全覆盖; 3. 施工区大门 $\geq 2$ 路, 枪机; 4. 人员出入口 $\geq 1$ 路, 枪机, 拍摄清晰, 且存储时间不少于 15 天; 5. 数据传输模块: 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为保证项, 不符合扣 0.5 分/项		5	
2	实名制闸 机	1. 人员出入口全数安装; 闸机箱体厚度: $\geq 1.0\text{mm}$ ; 闸杆长: 500~700mm; 2. 生物识别模块: 非接触式额温检测、健康码、人脸识别核验同步的劳务实名制系统; 3. 信息录入模块: 人脸(照片)信息采集设备; 4. 数据传输模块: 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求; 5. <b>对进出人员严格使用门禁系统落实考勤, 能提供完整考勤记录, 并按规定配备和使用数字哨兵。</b>	1-4 均为保证项, 不符合扣 0.5 分/项; 第 5 项不符合扣 2 分。		8	
3	环境监测	1. 扬尘噪声一体机监测应具备: 风速、风向、温度、湿度、扬尘(PM2.5)、扬尘(PM10)、噪声监测, 具备设定浓度和数据异常报警功能; 2. 数据传输模块: 所有数据满足区域运中心平台、区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为保证项, 不符合扣 0.5 分/项		4	
4	BIM 技术 应用	1. 模型阶段: 按施工图建立各专业模型, 建模工具支持 IFC; 2. 施工阶段: 包含生产管理、安全管理、质量管理、技术管理, 并可将上述数据集成到一个平台中; 3. 竣工交付阶段: 通过整合、更新和维护, 形成竣工交付 BIM 模型; 4. 数据传输模块: 所有数据满足区智慧工地监管平台对接要求。	此项内容均为一般项, 不符合扣 0.2 分/项		3	
5	小计				20	

检查人: \_\_\_\_\_

被检查人: \_\_\_\_\_

年 月 日